

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS, EL DÍA 26 DE MARZO DE 2025**

**Asistentes:**

**ALCALDE- PRESIDENTE**

D. JESÚS MORENO GARCÍA

**Vocales**

PRIMER TENIENTE DE ALCALDE:  
D. JAVIER JUÁREZ DE LA MORENA  
SEGUNDA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. ELISA MIGUEL ÁGUEDA  
TERCERA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. SONIA LOLO AIRA  
CUARTA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. M. DEL MAR SÁNCHEZ CHICO DE GUZ-  
MÁN

En la Sala de Alcaldía, el día 26 de marzo de 2025, siendo las nueve horas y treinta y siete minutos, se reúnen los señores citados al margen. Preside el Alcalde D. Jesús Moreno García y actúa como Secretario Accidental D. Javier González Arranz.

**Secretario General Accidental**

D. JAVIER GONZÁLEZ ARRANZ

Tras comprobar la existencia del quórum suficiente, para la válida constitución de la Junta de Gobierno Local, el Sr. Presidente de la Junta, da inicio a la misma, que se celebra con el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

**SECRETARIA:**

**Nº 108/2025.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL PASADO 19 DE MARZO DE 2025.**

No se formula ninguna observación a la misma y es aprobada por unanimidad el Acta de la Sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el 19/03/2025 Ordinaria.

ACTA JGL  
**26/03/2025**  
JGA/MEGG



**AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS**

## **PRIMERA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**Nº 109/2025.- RECURSOS HUMANOS, EMPLEO, DESARROLLO ECONÓMICO Y VIVIENDA.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE RECURSOS HUMANOS, RELATIVA AL NOMBRAMIENTO FUNCIONARIA INTERINA, AUXILIAR ADMINISTRATIVO DPTO. INTERVENCIÓN (DIRECCIÓN ECONÓMICA), Dª M. I. R.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejala Delegada de Recursos Humanos de sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**ÚNICO:** Nombrar funcionaria interina a **M. I. R.** para ocupar el puesto de trabajo de Auxiliar Administrativo adscrito al Departamento de Intervención (Dirección Económica), por ser la candidata a la que corresponde conforme al orden establecido en el Decreto n.º 2024/1723 de fecha 19 de marzo de 2024 de constitución de Bolsa de Trabajo, para desempeñar las funciones que se especifican en la ficha descriptiva de la vigente RPT, **desde el 1 de abril de 2025**, por un período máximo de dos años o hasta que finalice la Comisión de Servicios de la titular de la plaza M. P. H. A.

## **SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**Nº 110/2025.- CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO.- PROPUESTA DEL CONCEJALA DELEGADA DE CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE PROGRAMACIÓN CULTURAL DE ABRIL DE 2025**

La Concejalía de Cultura y Patrimonio Histórico desea realizar la programación de actividades culturales que a continuación se detalla. Las compañías y grupos artísticos que llevarán a cabo estas actividades son las que, en exclusiva, cumplen con las características y condiciones fijadas por esta Concejalía, razón por la cual no se presentan varios presupuestos para cada una de las actividades artísticas.

Así, una vez confeccionado el calendario, elevo a la Junta de Gobierno Local la propuesta de aprobación de la programación de **ABRIL DE 2025** con los eventos cuyo precio de taquilla se desglosa a continuación.

### **PROGRAMACIÓN ABRIL 2025**

#### **Día 6 (domingo)**

En el Auditorio; 10:30 y 11:45 horas

**DOMINGOS CON JUGARTE: Instalaciones de juego y talleres sensoriales.**

ACTA JGL  
**26/03/2025**  
JGA/MEGG



**AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS**

**Entrada: actividad gratuita para los niños. Coste para el acompañante 3 €**

**Día 12 (sábado)**

En el Teatro; 19 horas

**TEATRO: "Testigo de cargo"**

(Red de Teatros de la Comunidad de Madrid)

**Entrada: Patio de butacas: 18 €. Anfiteatro: 16 €**

**Días 13 y 27 (domingos)**

En el Auditorio; 12:30 horas

**NOTAS DE CATA: "Mes del Cine en Tres Cantos"**

**Entrada: 10 €**

**Día 13 (domingo)**

En el Teatro; 19 horas

SERVICIO DE LUDOTECA GRATUITO

**MONÓLOGO: "La vida regulinchi"**

Artista: DANIEL FEZ

**Entrada: Patio de butacas: 18 €. Anfiteatro: 16 €**

**Día 25 (viernes)**

En el Teatro; 19 horas

**SAN JORGE 2025: Festival de Jota Aragonesa**

Organiza: Casa de Aragón en Tres Cantos

**Entrada: 3 €**

**Día 27 (domingo)**

- En el Teatro; 19 horas

**DÍA DE LA COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEÓN**

Organiza: Casa de Castilla y León en Tres Cantos

Grupo de teatro "LA ESTRELLA" de la Casa de Castilla y León en Tres Cantos

NOTA: Esta actividad no supone gasto alguno para el Ayuntamiento en concepto de cachet

**Entrada: 3 €**

**EXPOSICIONES**

**Sala Pedro Navares**

- **(hasta el día 20 de abril)**  
SOL MAYRAL: "Exposición de Tapices"
- **Del 25 de abril al 25 de mayo**  
ANTONIO LÓPEZ VICENS: "Acuarela, luz y color"

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

#### **Sala Van Drell**

- **(hasta el día 20 de abril)**  
LUIS VALPUESTA: "Paisajes y colores"
- **Del 25 de abril al 18 de mayo**  
FRANCISCO BORES EN EL MADRID DE LAS PRIMERAS VANGUARDIAS  
(Red ITINER de la Comunidad de Madrid)

#### **Sala Gutiérrez Montiel**

- **(hasta el día 13 de abril)**  
CUENTO 3CANTOS  
Decorados: Escuela Infantil NEMOMARLIN Tres Cantos  
Cuentacuentos: ARTELUNA TEATRO
- **Del 25 de abril al 25 de mayo**  
VEGA BAUTISTA CABEZÓN: "Perros y Genios"

Por todo ello, propongo a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

#### **ACUERDO:**

**ÚNICO.** - Aprobación de la **programación cultural** prevista para el mes de **ABRIL**, así como los precios de taquilla para cada una de las actividades a realizar.

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejala Delegada de Cultura y Patrimonio Histórico sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**ÚNICO.** - Aprobación de la **programación cultural** prevista para el mes de **ABRIL**, así como los precios de taquilla para cada una de las actividades a realizar.

**Nº 111/2025.- DEPORTES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DEPORTES, RELATIVA A LA JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN A LA ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS, CIF G-86043288, EN VIRTUD DEL ART. 22.2. A) DE LA LEY 38/2006, DE 17 DE NOVIEMBRE, GENERAL DE SUBVENCIONES, A TRAVÉS DE CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA 2024.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Deportes sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**PRIMERO: DECLARAR** la subvención nominativa concedida a la ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS a través del Convenio de colaboración, por importe de 7.000€, justificada en su integridad, entregada para la realización de actividades de carácter deportivo, organización de torneos y competiciones para los vecinos de Tres Cantos, dentro de la modalidad deportiva de golf, en el periodo de vigencia del Convenio de colaboración.

**SEGUNDO: APROBAR** el gasto y pago del segundo y último abono por importe de 1.400,-€, a favor de ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS, con CIF G-86043288, a abonar en la cuenta n.º ES28 0030 8275 21 0298055273, facilitada por la ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS.

**TERCERO: DAR** por finalizadas las obligaciones inherentes a la subvención nominativa concedida a la ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS, para el periodo comprendido entre el 1 de Enero a 31 Diciembre de 2024, por el Ayuntamiento de Tres Cantos.

**CUARTO: CUMPLIR** con la obligación de suministrar a la Base de Datos Nacional de Subvenciones la concesión de la subvención nominativa que se conceda a favor ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS, con CIF G-86043288, de conformidad con lo establecido en el art. 20. 4. de la Ley General de Subvenciones.

**QUINTO: DAR TRASLADO** de la correspondiente Resolución, a la Intervención municipal, Tesorería municipal, CONCEJALÍA DE DEPORTES, Área de C. y Subvenciones y a la ENTIDAD CLUB DE GOLF TRES CANTOS, con CIF G-86043288, C/ Sierra de Albarracín, 4 , de Tres Cantos (Madrid).

### **TERCERA TENENCIA DE ALCALDÍA**

ACTA JGL  
**26/03/2025**  
JGA/MEGG



**AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS**

**Nº 112/2025.- FAMILIA E IGUALDAD.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE FAMILIA E IGUALDAD, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE CONVENIO Y CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN A LA ASOCIACIÓN EN FAVOR DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE TRES CANTOS (AMI-3) PARA EL PERIODO 2024-2025**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejala Delegada de Familia e Igualdad sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- Aprobar** el convenio y la subvención para el periodo comprendido entre el 1 de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025 para la Asociación en favor de Personas con discapacidad de Tres Cantos (AMI-3) por importe de 60.000 Euros. Esta subvención se concede en el ámbito del artículo 22.2a) de la Ley 28/2003 General de Subvenciones.

**2.- Aprobar** el Gasto y Pago de 60.000 Euros, importe correspondiente al 100% de la subvención suscrita a la Asociación en favor de Personas con Discapacidad "AMI-3", con CIF G-80528235 y con domicilio en la calle Comercio nº 2 de Tres Cantos.

**3.- Dar traslado** del presente acuerdo a la Unidad de Subvenciones, al Área de Personas con Discapacidad, a Secretaría, a Intervención, a Tesorería y a la Asociación AMI-3.

**Nº 113/2025.- EDUCACIÓN.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE EDUCACIÓN, RELATIVA A LA PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SERVICIO "JORNADAS LÚDICO-EDUCATIVAS EN DÍAS LABORABLES NO LECTIVOS PARA LA CONCILIACIÓN DE LA VIDA FAMILIAR Y LABORAL". EXPTE.: 2022/34 CONT**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejala de Educación sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1º.- AUTORIZAR** la primera prórroga del contrato administrativo de servicio de "JORNADAS LÚDICO-EDUCATIVAS EN DÍAS LABORABLES NO LECTIVOS PARA LA CONCILIACIÓN DE LA VIDA FAMILIAR Y LABORAL", a RIE EDUCACIÓN Y OCIO SL, con CIF B83874396, hasta el día 31.05.2026, en las mismas condiciones de ejecución estableci-

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

das en el contrato.

**2º.- AUTORIZAR Y DISPONER** el gasto por importe de 50.000,- €, distribuidos de la siguiente manera: 25.000,-€ para el año 2025 y 25.000,-€, para el año 2026.

**3º.-EXPEDIR** una certificación del Acuerdo para su incorporación al expediente de contratación.

**4º.-DAR TRASLADO** del Acuerdo a la Intervención General Municipal, a la Tesorería General Municipal, así como a la Concejalía de Educación.

**5º.-NOTIFICAR** el Acuerdo a la interesada.

#### **CUARTA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**Nº 114/2025.- CIUDAD.- PROPUESTA DE LA CUARTA TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA AL ASUNTO: EXPTE 25.ZA.0001. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR INCOADO A MYSTICIA SOUL SL POR INFRACCIÓN ADMINISTRATIVA EN AV VIÑUELAS Nº17 CC LATORES III LI.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Cuarta Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- Desestimar** las alegaciones presentadas e imponer a **MYSTICIA SOUL SL**, con NIF.: B09658733, como titular de la actividad que se ejerce en el local sito en Avenida de Viñuelas n.º 17 Local 1, **sanción consistente en clausura temporal del local por un periodo de cuatro meses**, como responsable de una **infracción administrativa grave continuada, por incumplir las limitaciones en el horario de cierre del local establecidas por la Normativa reguladora del plan Zonal Específico de la Zona de Protección Acústica Especial "Latores III"** en su artículo 6, los días **11/05/2024, 12/05/2024, 18/05/2024, 19/05/2024, 25/05/2024, 26/05/2024, 01/06/2024, 02/06/2024, 08/06/2024, 09/06/2024, 15/06/2024, 16/06/2024, 06/07/2024, 07/07/2024, 13/07/2024, 05/10/2024, 06/10/2024, 12/10/2024, 13/10/2024, 19/10/2024, 26/10/2024, 27/10/2024, 09/11/2024, 10/11/2024, 17/11/2024, 23/11/2024, 24/11/2024, 07/12/2024 y 08/12/2024, sumando un total de veintinueve ocasiones**, según los informes y actas de inspección de Policía Local que constan en el presente expediente municipal. Todo ello en aplicación de lo establecido por los artículos 28, 29 y 30 de la *Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido*, así como el artículo 29 de la *Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público*.

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**Nº 115/2025.- CIUDAD.- PROPUESTA DE LA CUARTA TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA AL EXPTE 25.ZA.0002. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR INCOADO A F. S. F. POR INFRACCIÓN ADMINISTRATIVA EN AV VIÑUELAS Nº17 CC LATORES III L19 A L21**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Cuarta Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- Desestimar** las alegaciones presentadas e imponer a **F. S. F.**, con NIF.: XXXX429-XX, como titular de la licencia de la actividad que se ejerce en el local sito en Avenida de Viñuelas nº17 Locales 19 a 21, **sanción consistente en clausura temporal del local por un periodo de cuatro meses**, como responsable de una **infracción administrativa grave continuada, por incumplir las limitaciones en el horario de cierre del local establecidas por la Normativa reguladora del plan Zonal Específico de la Zona de Protección Acústica Especial "Latores III"** en su artículo 6, los días **11/05/2024, 12/05/2024, 19/05/2024, 25/05/2024, 26/05/2024, 01/06/2024, 02/06/2024, 08/06/204, 09/06/2024, 15/06/2024, 16/06/2024, 06/07/2024, 07/07/2024, 05/10/2024, 06/10/2024, 12/10/2024, 19/10/2024, 26/10/2024, 27/10/2024, 09/11/2024, 17/11/2024, 23/11/2024, 24/11/2024, 07/12/2024 y 08/12/2024, sumando un total de veinticinco ocasiones**, según los informes y actas de inspección de Policía Local que constan en el presente expediente municipal. Todo ello en aplicación de lo establecido por los artículos 28, 29 y 30 de la *Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido*, así como el artículo 29 de la *Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público*.

**Nº 116/2025.- CIUDAD .- PROPUESTA DE LA CUARTA TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA A LAS DEFICIENCIAS ESENCIALES EN DECLARACIÓN RESPONSABLE. ORDEN DE DEMOLICIÓN DE OBRAS EJECUTADAS SIN TITULO HABILITANTE DE NATURALEZA URBANÍSTICA. EXPEDIENTE: 24.DR.0422 - 25.LO.0009**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Cuarta Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

ACTA JGL  
26/03/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**1º.- Acordar** la paralización de las actuaciones declaradas y el cese de los efectos de la declaración responsable nº24.DR.0422.

**2º.- Ordenar** al titular la RESTITUCIÓN del orden jurídico infringido procediendo al desmontaje de las obras ejecutadas en CL. Candanchú nº15 de Tres Cantos, consistentes en la instalación fotovoltaica para autoconsumo individual con excedentes acogida a compensación, sobre la marquesina de aparcamiento situada en el lindero frontal de la parcela para la que no consta ningún título habilitante de naturaleza urbanística e incumple las distancias mínimas de retranqueo y adosamiento al lindero de acceso (art. 4.2 Alineaciones exteriores y retranqueo definidas en la ordenanza 4 Edificación Unifamiliar Extensiva (RUE.1) del Plan Especial para la Actualización y Mejora de la Ordenación Urbanística de Tres Cantos, aprobado definitivamente el 25.11.10), dando cuenta de ello a la Consejería competente y apercibiéndole de que, de no cumplirlo en sus propios términos en el plazo de DOS MESES, el Ayuntamiento procederá a llevarlo a cabo por vía de ejecución subsidiaria y a costa del interesado, impidiendo definitivamente los usos a los que diera lugar

**3º.- Solicitar** al órgano competente la valoración del inicio o no del procedimiento sancionador que, en su caso, corresponda a la vista del tiempo transcurrido desde la solicitud, por presunta infracción urbanística, cuya sanción será determinada y graduada en el curso del procedimiento.

**4º.- Se dará traslado** de esta resolución al interesado.

**5º.- Se dará traslados** (interno y del interesado) al departamento de Urbanismo.

### **CIERRE DEL ACTO**

Agotado el temario del Orden del Día y no habiendo más asuntos que tratar el Presidente declara finalizado el Acto, siendo las nueve horas y cuarenta y dos minutos. En prueba de lo cual levanta la presente Acta que firma el Sr. Alcalde-Presidente en unión de mí, el Secretario General Accidental; doy fe.