

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS, EL DÍA 19 DE FEBRERO DE 2025**

**Asistentes:**

**ALCALDE- PRESIDENTE**

D. JESÚS MORENO GARCÍA

**Vocales**

PRIMER TENIENTE DE ALCALDE:  
D. JAVIER JUÁREZ DE LA MORENA  
SEGUNDA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. ELISA MIGUEL ÁGUEDA  
TERCERA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. SONIA LOLO AIRA  
CUARTA TENIENTE DE ALCALDE:  
DÑA. M. DEL MAR SÁNCHEZ CHICO DE GUZ-  
MÁN

En la Sala de Alcaldía, el día 19 de febrero de 2025, siendo las nueve horas treinta y siete minutos, se reúnen los señores citados al margen. Preside el Alcalde D. Jesús Moreno García y actúa como Secretario Accidental D. Javier González Arranz.

**Secretario General Accidental**

D. JAVIER GONZÁLEZ ARRANZ

Tras comprobar la existencia del quórum suficiente, para la válida constitución de la Junta de Gobierno Local, el Sr. Presidente de la Junta, da inicio a la misma, que se celebra con el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

**SECRETARIA:**

**Nº 57/2025.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL PASADO 12 DE FEBRERO DE 2025.**

No se formula ninguna observación a la misma y es aprobada por unanimidad el Acta de la Sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el 12/02/2025 Ordinaria.

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

## PRIMERA TENENCIA DE ALCALDÍA

**Nº 58/2025.- PRESIDENCIA.- PROPUESTA DEL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA AL RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS N.º.2021/1164, DE FECHA 16 DE ABRIL. REFERENCIA: EXPTE. GEST. DOC. 12390/2021**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Primer Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- DESESTIMAR** el recurso de reposición interpuesto por M.A.G., con NIF \*\*\*\*637\*\*, en representación de MILENIUM PROJECT HOUSE SL con CIF B87154530, contra la Resolución del Primer Teniente de Alcalde del Ayuntamiento de Tres Cantos N.º.2021/1164, de fecha 16 de abril de 2021.

**2.- NOTIFICAR** el acuerdo al interesado.

**Nº 59/2025.- PRESIDENCIA.- PROPUESTA DEL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA AL RECURSO REPOSICIÓN CONTRA LIQUIDACIÓN N.º 200128598, Y LIQUIDACIÓN N.º 200126544, EN CONCEPTO DE OCUPACIÓN DE TERRENOS DE USO PÚBLICO CON MERCANCÍAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ESCOMBROS, VALLAS, PUNTALES, ANDAMIOS Y OTRAS INSTALACIONES. REFERENCIA: EXPTE. GEST. DOC.: 5670/2021.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Primer Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- INADMITIR** el recurso de reposición interpuesto por A.M.F., en representación de Canal de Isabel II S.A. con CIF A86488087, frente a la liquidación n.º 200126544 por importe de 1.162,50€, en concepto de ocupación de terrenos de uso público con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, andamios y otras instalaciones del mes de octubre, a nombre de Acciona Construcción S.A., con CIF.: A8163810, por extemporáneo.

**2.- INADMITIR** el recurso de reposición interpuesto por A.M.F, en representación de Canal de Isabel II S.A. con CIF A86488087, frente a la liquidación n.º 200128598, por importe de 1.125,00€, en concepto de ocupación de terrenos de uso público con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, andamios y

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

otras instalaciones del mes de noviembre, a nombre de Acciona Construcción S.A., con CIF.: A8163810, por los fundamentos expuestos en el presente informe.

**3.- NOTIFICAR** el acuerdo al interesado.

**Nº 60/2025.- PRESIDENCIA.- PROPUESTA DEL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE, RELATIVA AL RECURSO REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS N.º 2021/1165, DE FECHA 16 DE ABRIL DE 2021. REFERENCIA: EXPTE. GEST. DOC.: 12391/2021**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Primer Teniente de Alcalde sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1.- DESESTIMAR** el recurso de reposición interpuesto por M. A. G., con NIF \*\*\*\*637\*\*, en representación de MILENIUM PROJECT HOUSE SL con CIF B87154530, contra la Resolución del Primer Teniente de Alcalde del Ayuntamiento de Tres Cantos N.º.2021/1165, de fecha 16 de abril de 2021, por ser la misma acorde a derecho.

**2.- NOTIFICAR** el acuerdo al interesado.

### **SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**N.º 61/2025.- CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A PRECIO PÚBLICO COCIDO POPULAR FIESTAS DEL 21 DE MARZO. EXPTE: 2294/2025**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejala Delegada de Cultura y Patrimonio Histórico, Sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**PRIMERO:** Aprobar el precio público de 3 euros por ración de Cocido Popular que se celebrará el viernes 21 de marzo de 2025 en el “Espacio Enrique Mas” con motivo de la celebración de las Fiestas del 21 de Marzo.

**SEGUNDO:** Dar traslado del presente acuerdo a la Intervención Municipal y a la

Tesorería Municipal.

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**Nº 62/2025.- CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE CULTURA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE “ESPECTÁCULO PIROMUSICAL “RESPLANDOR” EN LAS FIESTAS MAYORES DE TRES CANTOS 2024. EXPTE. 2024/17/CON**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejala Delegada de Cultura y Patrimonio Histórico sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1º. AUTORIZAR** la devolución de la garantía definitiva a PIROTECNIA VULCANO S.L. con CIF B80077027, constituida en el CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO “ESPECTÁCULO PIROMUSICAL “RESPLANDOR” EN LAS FIESTAS MAYORES DE TRES CANTOS 2024. EXP.: 2024/17/CON, por importe de 1.750 € conforme a la carta de pago con nº de operación 320240001867 de 11 de junio de 2024.

**2º. EXPEDIR** un certificado del Acuerdo para su incorporación al expediente de contratación.

**3º. DAR TRASLADO** del acuerdo a la Concejalía de Cultura, a la Intervención General Municipal y a la Tesorería General Municipal.

**4º. NOTIFICAR** el Acuerdo al interesado, comunicándole que para poder efectuar la devolución, el interesado deberá contactar con el Departamento de Tesorería Municipal.

**Nº 63/2025.- DEPORTES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DEPORTES, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE PROFESORES, MONITORES DE NATACIÓN, VIGILANCIA DE ESPACIOS ANEXOS, SOCORRISTAS ACUÁTICOS EN LAS PISCINAS**

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

## CUBIERTAS MUNICIPALES Y ACTIVIDADES Y EVENTOS DEPORTIVOS ESCOLARES. EXPTE.: 2017/18/CON

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Deportes sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1º. AUTORIZAR** la devolución de la garantía definitiva a SERVEO SERVICIOS SAU , (anterior FERROVIAL SERVICIOS, S.A.), CIF: A-80241789, constituida en el CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE PROFESORES, MONITORES DE NATACIÓN, VIGILANCIA DE ESPACIOS ANEXOS, SOCORRISTAS ACUÁTICOS EN LAS PISCINAS CUBIERTAS MUNICIPALES Y ACTIVIDADES Y EVENTOS DEPORTIVOS ESCOLARES. EXPTE.: 2017/18/CON, por importe de **121.792,47 euros**, conforme al aval que ha sido inscrito en fecha 02.03.2022, en el Registro Especial de Avaluos de la Entidad con el número 178818.

**2º. EXPEDIR** un certificado del Acuerdo para su incorporación al expediente de contratación.

**3º. DAR TRASLADO** del acuerdo a la Concejalía de Deportes, a la Intervención General Municipal y a la Tesorería General Municipal.

**4º. NOTIFICAR** el Acuerdo al interesado, comunicándole que para poder efectuar la devolución, el interesado deberá contactar con el Departamento de Tesorería Municipal.

### **TERCERA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**Nº 64/2025.- JUVENTUD E INFANCIA, PARTICIPACIÓN CIUDADANA PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE JUVENTUD E INFANCIA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE ASESORÍA JURÍDICA PARA JÓVENES DEL**

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

### AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS. EXPTE.: 2020/15/CON

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Juventud e Infancia y Participación Ciudadana sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1º. AUTORIZAR** la devolución de la garantía definitiva a E.M.E.V. con DNI \*\*\*\*144\*\*, constituida en el CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE ASESORÍA JURÍDICA PARA JÓVENES. EXP.: 2020/15/CON, por importe de 1.476,75 € conforme a la carta de pago con nº de operación 320200002791 de 15 de septiembre de 2020.

**2º. EXPEDIR** un certificado del Acuerdo para su incorporación al expediente de contratación.

**3º. DAR TRASLADO** del acuerdo a la Concejalía de Juventud, a la Intervención General Municipal y a la Tesorería General Municipal.

**4º. NOTIFICAR** el Acuerdo al interesado, comunicándole que para poder efectuar la devolución, el interesado deberá contactar con el Departamento de Tesorería Municipal.

### **CUARTA TENENCIA DE ALCALDÍA**

**Nº 65/2025.- DESARROLLO URBANO, OBRAS Y MOVILIDAD.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y MOVILIDAD, RELATIVA A LA PROPUESTA PARA ALLANARSE A LA PRETENSIÓN ANULATORIA DEDUCIDA EN LA DEMANDA FORMALIZADA POR MYSTICIA SOUL S.L. CONTRA LA RESOLUCIÓN SANCIONADORA 4586/2024 DEL ALCALDE-PRESIDENTE EN EL EXP 24.Z.12, QUE SE SUSTANCIA ANTE EL JUZGADO C-A N.º 29 DE MADRID EN EL PO 475/2024**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejal Delegada de Desarrollo Urbano, Obras y Movilidad sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

ACTA JGL  
**19/02/2025**  
JGA/MEGG



**AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS**

**PRIMERO.-** APROBAR EL **ALLANAMIENTO a la pretensión deducida en la Demanda** del recurso contencioso-administrativo interpuesto por MYSTICIA SOUL S.L. contra la Resolución 4586/2024 del Alcalde-Presidente dictada con fecha 17 de septiembre de 2024, en el Exp. 24.Z.12, a los efectos de que se declare la nulidad de expediente sancionador y se anule, por tanto, la citada resolución.

**SEGUNDO:** Dar traslado del Acuerdo al Servicio Jurídico.

**Nº 66/2025.- DESARROLLO URBANO, OBRAS Y MOVILIDAD.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DE MOVILIDAD, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE DETERMINACIÓN DE LAS APORTACIONES A EFECTUAR POR EL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS AL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES DE MADRID COMO COMPENSACIÓN A LOS COSTES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO COLECTIVO DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE 2025 Y REGULARIZACIÓN DEL EJERCICIO 2023.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta de la Concejala Delegada de Movilidad sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**PRIMERO** La aprobación de dicha aportación entre el Consorcio Regional de Transportes de Madrid y el Ayuntamiento de Tres Cantos para el ejercicio 2025 y regularización 2023.

**SEGUNDO** La aprobación del gasto y pago al CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES de Madrid, con domicilio en Pza. Descubridores de Ordás, 3 28003 (MADRID) cuenta de CAIXABANK IBAN ES89-2100-2338-90-02000057050, de la cantidad de **312.585,00 euros**.

El abono de la aportación deberá efectuarse en un único pago que habrá de hacerse efectivo al Consorcio antes del día 30 de septiembre de 2025.

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

**Nº 67/2025.- SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR, RELATIVA A LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO «CONTROL DE COLONIAS FELINAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE TRES CANTOS». EXPTE.: 2020/14/CON**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Salud Pública y Bienestar sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**1º. AUTORIZAR** la devolución de la garantía definitiva a M. C. S. con DNI \*\*\*\*849\*\*, constituida en el CONTRATO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO DE CONTROL DE COLONIAS FELINAS URBANAS, EXPTE.: 2020/14/CON, por importe de 3.750,00 € conforme a la carta de pago con nº de operación 320200002180 de 29 de julio de 2020.

**2º. EXPEDIR** un certificado del Acuerdo para su incorporación al expediente de contratación.

**3º. DAR TRASLADO** del acuerdo a la Concejalía de Salud Pública, a la Intervención General Municipal y a la Tesorería General Municipal.

**4º. NOTIFICAR** el Acuerdo al interesado, comunicándole que para poder efectuar la devolución, el interesado deberá contactar con el Departamento de Tesorería Municipal.

**Nº 68/2025.- SERVICIOS PÚBLICOS.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE SERVICIOS PÚBLICOS, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN INTEGRAL, SOLICITUD DE AYUDA PARA LA ASIGNACIÓN DE SENDA FINANCIERA FEDER A PLANES DE ACTUACIÓN INTEGRADOS DE ENTIDADES LOCALES, EN EL MARCO DEL DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE FEDER 2021-2027 Y**

ACTA JGL  
19/02/2025  
JGA/MEGG



AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS

### COMPROMISO DE COFINANCIACIÓN.

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Servicios Públicos sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**UNO** - Aprobar el Plan de Actuación Integrado denominado “Tres Cantos una ciudad humana, inteligente y sostenible” (acrónimo: Tres Cantos Ciudad del Bienestar), con un presupuesto de gasto de 12.091.223,41 euros.

**DOS**- Solicitar una ayuda del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) por importe de 4.836.489,36 euros, en el marco de la convocatoria para la asignación de senda financiera FEDER a Planes de Actuación Integrados de entidades locales, en el marco del desarrollo urbano sostenible, FEDER 2021-2027.

**TRES**- Declarar que esta entidad ya dispone o, en su defecto, se compromete a habilitar el crédito adecuado y suficiente para financiar toda la ejecución del proyecto en caso de resultar seleccionado el mismo, de acuerdo con las normas reguladoras de la convocatoria.

**Nº 69/2025.-** **SERVICIOS PÚBLICOS.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE SERVICIOS PÚBLICOS, RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS Y LA FUNDACIÓN CI3 PARA EL DESPLIEGUE DE UNA PRUEBA PILOTO DE GEMELO DIGITAL CON PLATAFORMA SMARTCITY DE LA CIUDAD DENTRO DEL PROYECTO CLIOTEDGE.**

**En atención a lo expuesto y vista la propuesta del Concejal Delegado de Servicios Públicos sobre este asunto y de conformidad con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad ACUERDA:**

**UNICO** – Aprobar convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Tres Cantos y la fundación Ci3 para el despliegue de una prueba piloto de gemelo digital con plataforma Smart City de la ciudad dentro del proyecto cliotedge.

ACTA JGL  
**19/02/2025**  
JGA/MEGG



**AYUNTAMIENTO  
TRES CANTOS**

### **CIERRE DEL ACTO**

Agotado el temario del Orden del Día y no habiendo más asuntos que tratar el Presidente declara finalizado el Acto, siendo las nueve horas y cuarenta y un minutos. En prueba de lo cual levanta la presente Acta que firma el Sr. Alcalde-Presidente en unión de mí, el Secretario General Accidental; doy fe.